
SENZO IMMOBILIER BY SENZO CONSEIL

28 JUILLET 2021

“

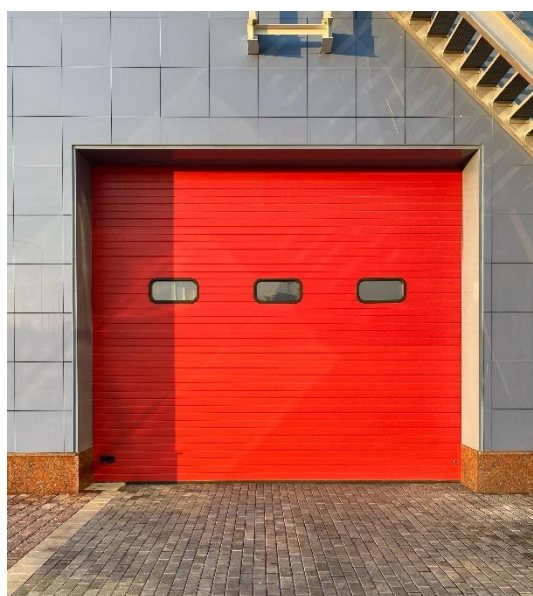
Parkings et garages, des placements encore sous-estimés

Les places de stationnement dans les grandes agglomérations se faisant de plus en plus rare, investir dans un parking ou un garage peut s'avérer être un investissement rentable. En effet, le risque de vacances locatives est moindre dans une zone sous tension.

Avec la démocratisation des véhicules légers tels que les vélos électriques et les trottinettes, le besoin de stockage continue de s'accroître .

☑ Un des points forts de cet investissement est sa rentabilité et de faibles charges. Enfin, si le local est indépendant d'une habitation, il fait l'objet d'un bail soumis au droit commun et peut être rédigé entre le loueur et le locataire. Ainsi le propriétaire maîtrise pleinement son bien et évite la menace de procédures longues en cas de litige.

”



Nos Agences :

SENZO CONSEIL MONTPELLIER / SENZO CONSEIL NIMES / SENZO CONSEIL MARSEILLE /
SENZO CONSEIL PARIS / SENZO CONSEIL LYON / SENZO CONSEIL TOULOUSE

04 67 65 22 74 - Email : com@senzo-conseil.fr - Site web : www.senzo-conseil.fr