

SENZO IMMOBILIER BY SENZO CONSEIL

18 AOUT 2021

“

Le marché du neuf sort de son sommeil

🏠 Malgré le fait que les permis de construire se font rare, le marché de l'immobilier neuf a su rebondir à la fin du deuxième trimestre. En effet plus de 380 000 logements ont été commercialisés au cours de ces derniers mois.

📄 Cependant d'après le président de la fédération des promoteurs immobilier, nous construisons moins de logement neuf par rapport à la demande. En effet afin de combler la demande il faudrait construire près de 500 000 logements neufs par an.

À l'heure actuelle le rythme annuel est situé entre 300 et 350 mille logements de construits.

✅ Entre avril et juin, la vente de logements neuf a augmenté de plus de 46% par rapport au deuxième trimestre 2020 qui représente la période où la vente était au plus bas. Le taux de réservation aussi a considérablement augmenté atteignant une augmentation de plus de 40% représentant ainsi plus de 30 200 logements.

”



Nos Agences :

SENZO CONSEIL MONTPELLIER / SENZO CONSEIL NIMES / SENZO CONSEIL MARSEILLE /
SENZO CONSEIL PARIS / SENZO CONSEIL LYON / SENZO CONSEIL TOULOUSE